

## Algemene verkoopsvoorwaarden Bemeco Algemene Schrijnwerkerij BVBA (hierna Bemeco)

1.1 Door het feit van zijn bestelling gaat de klant akkoord met deze algemene verkoopsvoorwaarden. Elke afwijking van onderhavige voorwaarden is slechts geldig wanneer zij schriftelijk werd vastgesteld. Bij tegenstrijdigheden tussen onderhavige verkoopsvoorwaarden en eventuele lastenboeken primeren deze algemene voorwaarden.

1.2 Deze algemene verkoopsvoorwaarden vormen samen met de eventuele vermeldingen en/of bijzondere voorwaarden voorkomende op de voorzijde van de offerte, bestelbon of leveringsbon het contract tussen partijen.

1.3 De persoon of firma die de bestelling doet, wordt aangemerkt als opdrachtgever/klant en staat borg voor de betaling van de factuur, zelfs wanneer deze laatste aan een derde moet worden opgesteld en toegezonden.

1.4 De bestelling wordt effectief hetzij nadat de offerte of bestelbon aan Bemeco door de klant ondertekend werd terugbezorgd hetzij door ondertekening van de leveringsbon door de klant

1.5 Niettegenstaande bovenstaande bepalingen is Bemeco steeds gerechtigd zich op de gemeenrechtelijke bepalingen te beroepen voor het tot stand komen van de overeenkomst. Het gemeen recht inzake koop-verkoop en / of aanneming blijft de overeenkomst tussen partijen beheersen behoudens andersluidende bepalingen in de overeenkomst of in onderhavige verkoopsvoorwaarden.

1.6 Alle studies, plannen, documenten, schetsen, tekeningen, stalen en ontwerpen blijven eigendom van Bemeco, beschermd door de intellectuele rechten. Bij overhandiging aan de klant/opdrachtgever mogen zij niet misbruikt worden noch door de klant/opdrachtgever noch door derden. De klant/opdrachtgever is aansprakelijk voor elk eventueel misbruik en Bemeco behoudt zich het recht voor schadevergoeding te eisen. Op het eerste verzoek moeten de bovenvermelde stukken worden teruggegeven.

2.1 De prijsopgaven en offertes vanwege Bemeco zijn slechts bindend voor de aangeduide duur, voor zover de aanvaarde offerte Bemeco bereikt binnen de aangeduide duur en de klant geen enkele wijziging aanbrengt aan datgene dat als basis gediend heeft voor de opstelling van de offerte. Mondelinge prijsopgaven zijn steeds vrijblijvend en verbinden Bemeco slechts na schriftelijke bevestiging.

2.2 Indien de offerte betrekking heeft op een aanneming tegen een bepaalde prijs, zullen enkel de werken uitgevoerd worden zoals vermeld in de offerte. In dat geval dienen alle bijkomende werken schriftelijk bevestigd te worden door de klant/meester van het werk en is Bemeco gerechtigd bij eventuele prijsstijgingen van materialen een prijsaanpassing door te voeren.

2.3 Tenzij afwijkende betalingsmodaliteiten werden bedongen, is Bemeco gerechtigd vrijelijk voorschotten te vragen voor de bestelling van de materialen, alsook tussentijdse facturen uit te reiken voor de reeds uitgevoerde werken. Deze voorschotten en tussentijdse facturen zijn betaalbaar binnen de 15 dagen na factuurdatum.

3.1 De opgave van een leverings- en /of uitvoeringstermijn is louter indicatief. Een overschrijding hiervan kan geen aanleiding geven tot verbreking van de overeenkomst, vordering tot schadevergoeding, interesten of weigering de goederen in ontvangst te nemen. De leverings- of uitvoeringstermijnen zijn slechts van strikte toepassing indien dit door Bemeco schriftelijk uitdrukkelijke werd erkend.

3.2 Bij het bepalen van de leverings- en/of uitvoeringstermijn wordt door Bemeco geen rekening gehouden met de desgevallende werken die andere aannemers in dezelfde ruimte moeten uitvoeren en die een uitstel, vertraging of hinder kunnen teweeg brengen in de uitvoering van de door Bemeco of haar desgevallende onderaannemers te verrichten handelingen.

Bij het bepalen van de uitvoeringstermijn werd rekening gehouden met een ruimte die vlot toegankelijk is (indien nodig dienen verkeersborden door de klant/opdrachtgever te worden voorzien), voorzien van laad- en losmogelijkheden voor de levering van de materialen en van voldoende parkeerterrein voor de bedrijfsvoertuigen. De ruimte dient volledig leeggemaakt te zijn, behoudens andersluidende bepalingen vermeld in de offerte, en dient optimaal te zijn voorbereid, conform de specifieke eisen opgenomen in de offerte, zodat onmiddellijk met de werkzaamheden kan gestart worden, zonder bijkomstige, niet voorziene voorbereidingswerken.

Indien aan deze voorwaarden niet werd voldaan, is Bemeco niet meer gebonden aan de desgevallend bedongen strikte uitvoeringstermijn en is de klant/opdrachtgever gehouden de kosten naar aanleiding van extra prestaties te vergoeden.

3.3 Indien de klant/opdrachtgever tijdens de uitvoering van de werken bijkomende werken vraagt, hetzij wijzigende werken, hetzij meerwerken, dan heeft Bemeco recht op verlenging van de uitvoeringstermijn. In afwijking van art 1793 BW kunnen meerwerken met alle middelen van recht worden bewezen. De uitvoeringstermijn kan worden geschorst of onderbroken door een beslissing of een handeling van de klant/opdrachtgever zelf, zijn aangestelden of derden die in opdracht van de klant/opdrachtgever werken. Bemeco bepaalt in dat geval zelf wanneer zij de werken opnieuw kan aanvangen. Bemeco is dan niet meer gebonden aan de desgevallend bedongen strikte uitvoeringstermijn.

3.4 Wanneer de klant/opdrachtgever weigert de hem correct en onbeschadigd aangeboden goederen onmiddellijk in ontvangst te nemen, zijn de daaruit voortvloeiende kosten, zoals vrachtkosten, kosten van opslag, nutteloze verplaatsingskosten en te lange wachttijden (meer dan 15 minuten), e.d. voor rekening van de klant/opdrachtgever.

3.5 De goederen die door Bemeco geleverd worden, worden op risico van Bemeco tot op de werf gebracht. Het risico gaat over bij levering op de werf.

3.6 Overmacht of onvoorziene omstandigheden buiten de wil van Bemeco om schorsen de uitvoerings- of leveringstermijn. Daaronder wordt onder meer begrepen: onderbreking in de toevoer van materialen, stakingen, ongevallen, machinebreuk, brand, schaarste van vervoermiddelen of grondstoffen, uitzonderlijke weersomstandigheden, en in het algemeen elke oorzaak die een schorsing in de normale gang van de werkzaamheden tot gevolg kan hebben, en dit zowel bij Bemeco zelf, de desgevallende onderaannemers waarop zij beroep doet of bij de leveranciers.

3.7 De levering en /of uitvoering, op verzoek van de klant binnen een kortere dan voorzien of normale termijn, laat Bemeco toe een meerprijs te vragen.

### 4.1 EIGENDOMSVOORBEHOUD

**Zolang de klant/opdrachtgever geen volledige betaling van de overeengekomen prijs en alle andere bedragen uit welke hoofde dan ook, verschuldigd inzake de overeenkomst met Bemeco, heeft verricht, blijven de verkochte goederen, hetzij verwerkt of onverwerkt, de uitsluitende eigendom van Bemeco. De klant/opdrachtgever is, tot de integrale betaling van de gehete koopsom en eventueel daarbij komende kosten, verplicht toezicht uit te oefenen en zorg te dragen voor de goederen en mist het recht deze goederen aan derden af te staan, in onderpand te geven of te belenen. Hij neemt bovendien elk risico van verlies of beschadiging ter zijne laste. De klant/opdrachtgever dient Bemeco onmiddellijk op de hoogte te brengen beslag, verbeurdverklaring en andere daden van bewaring of beschikking vanwege derden.**

4.2 Met uitzondering van hetgeen in punt 4.1 wordt bepaald en behoudens andersluidend schriftelijk en voorafgaand akkoord vanwege Bemeco, worden goederen reeds gefactureerd niet teruggenomen.

5.1 Tenzij andersluidend schriftelijk beding, wordt er overeengekomen dat als er binnen de 8 dagen na de uitvoering geen bemerkingen aangetekend werden overgemaakt aan Bemeco, de aanneming geacht wordt definitief aanvaard te zijn. Dit tijdstip wordt dan ook gelijkgesteld met de enige en definitieve oplevering.

5.2 De opdrachtgever/klant is aansprakelijk ten aanzien van Bemeco voor schade geleden door Bemeco ingevolge handelingen en nalatigheden van zichzelf en andere aannemers.

5.3 Bemeco kan niet aansprakelijk gesteld worden voor verborgen gebreken, alsook niet voor de daaruit voortvloeiende rechtstreekse en onrechtstreekse schade tenzij bedrog. aangetoond kan .

5.4 Bemeco is niet aansprakelijk voor kleine wijzigingen inzake kleur door de fabrikant aangebracht, tenzij uit de bestelbon/offerte uitdrukkelijk zou blijken dat de kleur of het design voor de klant een wezenlijk bestanddeel van de overeenkomst uitmaken.

De zichtbare gebreken of de gebreken in de conformiteit welke van bij de plaatsing bestonden, moeten binnen de 8 dagen aangetekend worden gemeld, zo niet worden zij geacht aanvaard te zijn. In het aangetekend schrijven dient op gedetailleerde wijze te worden aangegeven

waarom wordt geprotesteerd, op straffe van niet ontvankelijkheid.

De aansprakelijkheid van Bemeco m.b.t. de geleverde en de gebruikte materialen is beperkt tot de door de fabrikant verstrekte waarborgen.

Behalve in geval van bedrog, zal de aansprakelijkheid van Bemeco en elke tussenkomst voor rechtstreekse en onrechtstreekse schade door Bemeco bovendien enkel beperkt blijven tot terugbetaling van de door de klant/opdrachtgever betaalde prijs van de met verborgen gebreken behepte goederen of uitgevoerde werken ofwel de vervanging van de litigieuze geleverde goederen of uitgevoerde werken, naar het oordeel van Bemeco met uitsluiting van elke schadeloosstelling en/of terugbetaling van om het even welke kosten en vergoedingen. De aansprakelijkheid van Bemeco is bovendien beperkt tot maximum de waarde van de betrokken overeenkomst, exclusief btw en kosten.

5.5. Bemeco kan niet aansprakelijk gesteld worden:

- voor de gebreken van grondstoffen, materialen en producten van een bepaalde kwaliteit, herkomst of type en hun verwerking, opgelegd door de klant/opdrachtgever in weerwil van het voorbehoud van Bemeco op voorwaarde dat haar geen fout bij de verwerking kan worden ten taste gelegd.

- voor de gebreken aangebracht door de gebruiker na de oplevering.

De klant/opdrachtgever is voor deze schade zelf aansprakelijk tegenover derden en kan geen verhaal uitoefenen tegen Bemeco.

5.6 Onder voorbehoud van bovenstaande bepalingen, is de klant bij niet-uitvoering door Bemeco van haar prestaties, gerechtigd op de schadevergoeding naar gemeen recht.

6.1 Alle facturen zijn contant betaalbaar in euro op de aangeduide vervalddag op het adres vermeld op de factuur, dit alles tenzij afwijkend werd bedongen.

6.2 De klant/opdrachtgever moet, in geval van niet-aanvaarding van de factuur, binnen de 8 dagen na ontvangst van de factuur zijn bezwaren bij aangetekend schrijven aan Bemeco kenbaar maken op het adres vermeld op de factuur. Een niet tijdig geprotesteerde factuur is definitief en onmiddellijk invorderbaar geworden.

6.3 Bij niet betaling op de vervalddag, zal van rechtswege zonder voorafgaandelijke tussenkomst van de rechter en zonder dat enige voorafgaandelijke ingebrekestelling vereist is, een verwijlinterest van 10% per jaar verschuldigd zijn op het nog verschuldigde bedrag vanaf de vervalddag dan wel de interest voorzien in artikel 5 van de Wet Betalingsachterstand Handelstransacties d.d. 02/08/2002 indien deze hoger zou liggen dan 10%.

6.4 In geval een factuur langer dan 8 dagen onbetaald blijft te rekenen vanaf haar vervalddag of na de overeengekomen betalingstermijn, zal eveneens van rechtswege zonder voorafgaandelijke tussenkomst van de rechter en zonder voorafgaandelijke ingebrekestelling, het nog verschuldigde bedrag verhoogd worden met 12% met een minimum van 75 euro en zulks ten titel van forfaitaire vergoeding voor alle buitengerechtigde kosten, tijdverlies, de administratie- en beheerskosten die deze vertraging in betaling veroorzaken. Deze vergoeding blijft verschuldigd met uitzondering van de som waarvoor tijdig een bezwaar werd ingediend en de betwisting zou gegrond zijn.

Deze forfaitaire vergoeding is verschuldigd bovenop de hoofdsom, verwijlinteressen, innings- en aanmaningskosten, zelfs bij toekenning van termijnen van respijt en zonder afbraak te doen aan de mogelijkheden voorzien door artikel 1244 BW. Deze schadevergoeding zal in voorkomend geval aangerekend worden op de reeds ontvangen voorschotten.

6.5 Bij niet-tijdige betaling van een factuur zullen alle andere nog niet vervallen schuldvorderingen op de klant/opdrachtgever van rechtswege, zonder voorafgaandelijke tussenkomst van de rechter en zonder voorafgaandelijke ingebrekestelling opeisbaar worden.

Indien de overeenkomst verbroken wordt door de klant/opdrachtgever, zal deze een vergoeding verschuldigd zijn die gelijk is aan de reeds uitgevoerde prestaties en de reeds van derden aangekochte materialen, verhoogd met een schadevergoeding, bepaald op 20% van de waarde van de nog uit te voeren werken, onverminderd de mogelijkheid om de hogere werkelijk geleden schade aan te tonen en te vorderen. Deze schadevergoeding zal in voorkomend geval aangerekend worden op de reeds ontvangen voorschotten.

7.1 Wanneer de klant nalaat één of meerdere vervallen facturen te betalen of indien mocht blijken dat zijn financiële toestand aan ernstige twijfel onderhevig is (als gevolg van faillissement, procedure in kader van WCO, kennelijk onvermogen, uitstel van betaling), is Bemeco gerechtigd elke verdere levering van materialen en / of uitvoering der werken stop te zetten tot wanneer de vervallen facturen betaald zijn of de reeds geleverde bestellingen / werken betaald zijn. Bemeco houdt zich bovendien het recht voor de overeenkomst in de voorgaande alinea vermelde gevallen als ontbonden te beschouwen zonder voorafgaandelijke rechterlijke tussenkomst en zonder voorafgaandelijke ingebrekestelling lastens de klant.

In alle gevallen waarin de overeenkomst lastens de klant/opdrachtgever wordt ontbonden, verbindt de klant zich ertoe een verbrekingsvergoeding te betalen die van rechtswege verschuldigd wordt binnen de 8 dagen na de schriftelijke aanmaning door Bemeco. Deze verbrekingsvergoeding is gelijk aan de reeds uitgevoerde prestaties en de reeds van derden aangekochte materialen, verhoogd met een schadevergoeding, bepaald op 20% van de waarde van de nog uit te voeren werken, onverminderd de mogelijkheid om de hogere werkelijk geleden schade aan te tonen en te vorderen.

7.2 Zonder uitdrukkelijke vermelding in het contract mag geen enkel bedrag achtergehouden worden als waarborg voor de uitgevoerde werken.

8.1 De tussen partijen gesloten overeenkomst wordt steeds beheerst door het Belgisch recht.

8.2 Alle verbintenissen welke voortspruiten uit de overeenkomst zijn ontstaan te Stekene.

8.3 Alle geschillen, die tussen partijen over de geldigheid, de interpretatie of de uitvoering van deze overeenkomst eventueel zouden rijzen, zullen zoveel mogelijk beslecht worden op minnelijke wijze. Bij gebrek aan minnelijke regeling komen partijen overeen dat uitsluitend de rechtbanken van het gerechtelijk kanton, respectievelijk arrondissement bevoegd zijn waar de zetel van de activiteiten gevestigd is, dan wel de rechtbank van de woonplaats van de klant/opdrachtgever zo deze een particulier is.